



MAIRE ☐ DGS ☐ ~~DIVERS~~ ☒ COMPTA ☐

REÇU LE

- 2 MAI 2025

MAIRIE D'EVENOS

M/2025A/197
Madame Blandine MONIER
Maire d'Evenos
2 route de Toulon
Sainte-Anne d'Evenos
83330 EVENOS

Plan d'Aups Sainte-Baume, le 23 avril 2025

Auriol
Belgentier
Brignoles
Cuges-les-Pins
Évenos
Garéoult
Gémenos
La Cadière d'Azur
La Celle
La Roquebrussanne
Le Beausset
Le Castellet
Mazaugues
Méounes-lès-Montrieux
Nans-les-Pins
Néoules
Plan d'Aups
Sainte-Baume
Pourcieux
Pourrières
Riboux
Roquevaire
Rougiers
Saint-Maximin-
la-Sainte-Baume
Saint-Zacharie
Signes
Solliès-Toucas
Tourves
Trets

LRAR: 1A 215 202 4500 9

Objet : Projet de modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) d'Evenos

Pièce jointe : Courrier en date du 15 janvier 2025 portant sur le projet de modification n°4 du PLU d'Evenos.

Suivi du dossier : Estelle BOSSART – 04.42.72.35.22 – estelle.bossart@pnr-saintebaume.fr

Madame le Maire,

Par courrier reçu en date du 27 février 2025, vous nous avez adressé pour avis le projet finalisé de modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme de votre commune et nous vous en remercions.

Comme évoqué dans notre courrier en date du 15 janvier 2025, les secteurs concernés par le projet ne sont pas localisés dans le périmètre de classement du Parc naturel régional de la Sainte-Baume. Par conséquent, nous n'avons pas d'observation particulière à émettre sur ce dossier vis-à-vis de sa compatibilité avec la Charte du Parc.

Néanmoins, nous nous permettons de réitérer notre recommandation concernant la taille des piscines qui pourraient être limitées à 25m² dans l'ensemble des zones (au lieu des 50m² actuellement autorisés) au regard des enjeux actuels en matière d'économie d'eau et de maîtrise du foncier.

En tout état de cause, le Parc tient à saluer la prise en compte des différents conseils formulés en janvier 2025 sur le site des Hermites. Ce projet de réaménagement répond aux ambitions de la mesure 10 de la Charte du Parc en matière d'espaces publics partagés et végétalisés, contribuant à la qualité de vie et à la qualité paysagère de la commune. Aussi, nous nous permettons de vous rappeler que le Parc est à votre disposition pour vous accompagner dans la concrétisation de votre projet pour la renaturation de vos espaces publics et la création d'îlots de fraîcheur.

Je vous prie d'agréer, Madame le Maire, l'expression de mes sincères salutations.

Michel GROS

Président du Parc naturel régional de la Sainte-Baume
Maire de La Roquebrussanne

Une autre vie s'invente ici

Parc naturel régional de la Sainte-Baume

Nazareth - 2219 CD80 Route de Nans • 83640 Plan d'Aups Sainte-Baume

Tél : 04.42.72.35.22 - Fax : 04.42.98.00.85 • www.pnr-saintebaume.fr • secretariat@pnr-saintebaume.fr



MAIRE ☐ DGS ☐ ~~DIVERS~~ ☒ COMPTA ☐

REÇU LE

- 2 MAI 2025

MAIRIE D'EVENOS

Madame Blandine MONIER

Maire d'Evenos

2 route de Toulon

Sainte-Anne d'Evenos

83330 EVENOS

Plan d'Aups Sainte-Baume, le 15 janvier 2025

Auriol

Belgentier

Brignoles

Cuges-les-Pins

Évenos

Garéoult

Gémenos

La Cadière d'Azur

La Celle

La Roquebrussanne

Le Beausset

Le Castellet

Mazaugues

Méounes-lès-Montrieux

Nans-les-Pins

Néoules

Plan d'Aups
Sainte-Baume

Pourcieux

Pourrières

Riboux

Roquevaire

Rougiers

Saint-Maximin-
la-Sainte-Baume

Saint-Zacharie

Signes

Solliès-Toucas

Tourves

Trets

Objet : Projet de modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) d'Evenos

Pièces jointe : Palette végétale

Suivi du dossier : Perrine ARFAUX – 04.42.72.35.22 – perrine.arfaux@pnr-saintebaume.fr

LRAR n° 1A 215 20244 989

Madame le Maire,

Par courrier électronique reçu en date du 22 octobre dernier, vous nous avez adressé pour avis le projet de modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme de votre commune et nous vous en remercions.

Les secteurs concernés par le projet n'étant pas localisés dans le périmètre de classement du Parc naturel régional de la Sainte-Baume, nous n'avons d'observation particulière à émettre sur ce dossier vis-à-vis de sa compatibilité avec la Charte du Parc.

Néanmoins, dans un souci d'urbanisme durable et en tant que commune adhérente à la Charte du Parc, nous nous permettons de vous conseiller de :

- Favoriser au maximum l'infiltration des eaux pluviales et préserver autant que possible les sujets arborés existants dans le cadre des projets d'aménagement envisagés sur le secteur des Hermites et le site des écoles ;
- Garantir la préservation des espaces de fonctionnalités de la Reppe sur le secteur des Hermites ;
- Limiter la taille des piscines des habitations individuelles dans l'ensemble des zones considérant les enjeux actuels en matière d'économies d'eau, de réduction de l'artificialisation des sols et de maîtrise du foncier.

En complément et afin de vous orienter dans le choix des végétaux à planter, vous trouverez ci-joint une palette d'essences adaptées au contexte local pouvant être annexée au PLU.

Les services du Parc naturel régional de la Sainte-Baume restent à votre disposition pour vous accompagner dans la poursuite de vos projets.

Je vous prie d'agréer, Madame le Maire, l'expression de mes sincères salutations.

Michel GROS



Président du Parc naturel régional de la Sainte-Baume

Maire de La Roquebrussanne

Une autre vie s'invente ici

Parc naturel régional de la Sainte-Baume

Nazareth - 2219 CD80 Route de Nans • 83640 Plan d'Aups Sainte-Baume

Tél : 04.42.72.35.22 - Fax : 04.42.98.00.85 • www.pnr-saintebaume.fr • secretariat@pnr-saintebaume.fr